

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Мира ул. д. 6

Общая площадь дома (м2): 7598,57 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1909/1888
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 2
 Наличие УУТЭ (шт.): нет

Суммарная задолженность дома по квартплате: 732 291,92 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 57 508,47 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 9 месяцев 2014 г (руб)	Оплачено населением за 9 месяцев 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	64 694,28	383 282,04	383 282,04	385 201,63		1 714 666,99	-1 331 384,95
Содержание общ. имущ. МКД		712 627,26	712 627,26	714 743,98		645 962,81	66 664,45
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	149 476,65	
					<i>Транспортные расходы</i>	19 098,69	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	88 923,10	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	10 353,88	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	4 092,56	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	7 725,46	
					<i>трубочистные работы</i>	2 167,46	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	5 558,00	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	88 594,64	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	243 174,02	
					<i>Накладные расходы</i>	34 523,81	
Уборка и сан.очистка земельного участка		97 329,18	97 329,81	97 860,85		132 622,19	-35 292,38
Эксплуатация коллективных ПУ		22 164,48	22 164,48	16 893,89		21 056,26	1 108,22
Содержание и ремонт ПЗУ		36 332,79	36 332,79	35 835,48		36 398,64	-65,85
Содержание и ремонт лифтов		868,57	868,57	5 907,50	Перерасчет с 01.2014г. По 02.2014г.	60 795,70	-59 927,13
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		42 186,72	42 251,67	42 318,34		21 560,39	20 691,28
Управление многоквартирным домом		89 030,58	89 030,58	89 264,42		66 080,79	22 949,79
ИТОГО по дому		1 383 821,62	1 383 887,20	1 388 026,09		2 699 143,77	-1 315 256,57
Полная задолженность дома по квартплате							732 291,92

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.